



# SPRIEVODNÁ SPRÁVA

## OBSAH :

1. Základné údaje stavby
2. Charakteristika stavby
3. Východiskové podklady
4. Členenie stavby a projektovej dokumentácie
5. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

INVESTOR	SOCIÁLNA POISŤOVŇA BRATISLAVA. UL. 29. AUGUSTA č. 8, 813 632 BRATISLAVA																
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: left;"> <p>GENERÁLNY PROJEKTANT</p> <p><b>SACE</b> </p> </div> <div style="text-align: center;">  <p><b>VPÚ DECO BRATISLAVA, a.s.</b> Za kasárňou 1, P.O.BOX 177, 830 00 Bratislava 3 e-mail: info@vpudeco.sk    www.vpudeco.sk</p> </div> </div>																	
HLAVNÝ KOORDINÁTOR	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT				PROJEKTANT				RIADENIE PROJEKTU								
ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ				ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ				ING. J. MATEJOVIČ								
NÁZOV A MIESTO STAVBY		DaRZ SOCIÁLNEJ POISŤOVNE – STARÉ HORY STAVEBNÉ ÚPRAVY															
OBJEKT																	
NÁZOV PRÍLOHY		SPRIEVODNÁ SPRÁVA															
ZÁKAZKOVÉ ČÍSLO						STUPEŇ		Č. ZMENY		Č. OBJEKTU				PROFESIA			
0	0	7	0	8	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0		

AUTORIZÁCIA

MIERKA	FORMÁTY 3 A4
DÁTUM 06.2008	
STUPEŇ DOKUMENTÁCIE <b>DRS</b>	
ČÍSLO KÓPIE	
DIEL	Č. PRÍLOHY
<b>A</b>	<b>1</b>

## 1. Základné údaje stavby

### 1.1. Identifikačné údaje stavby a investora

Názov stavby	: DaRZ SOCIÁLNEJ POISŤOVNE – STARÉ HORY STAVEBNÉ ÚPRAVY
Miesto stavby	: Staré Hory
Parcela č.	: 990, 991, 992/1, 992/2
Investor	: Sociálna poisťovňa Bratislava, ul 29. augusta č.8 813 63 Bratislava

### 1.2. Údaje o spracovateľovi projektu stavby

Spracovateľ zadania	: VPÚ DECO Bratislava, a.s. Za kasárňou 1, P.O. BOX 177 830 00 Bratislava 3
Riadenie projektu.	: Ing. Jozef Matejovič
Hlavný koordinátor projektu	: Ing. arch. Milan Dvorský
Stavebné riešenie	: Ing. arch. Milan Dvorský
Statika	: Ing. Jozef Polgáry
Zdravotechnika	: Ing. Helena Prikkelová
Vykurovanie	: Ing. Ľubomír Bojnák
Elektroinštalácia	: Ing. Milan Ralbovský
Vodovod a kanalizácia	: Ing. Jozef Žigo
Rozpočet	: Eva Dilianczová
Staven. a uskut. výstavby	: Ing. arch. Milan Dvorský

## 2. Stručná charakteristika stavby

Stavba rieši opravu jestvujúceho objektu pôvodnej akcie DaRZ (Doškoľovacie a rekreačné zariadenie ) Staré Hory č. 24 obj.02 – Dvorný objekt postaveného v roku 1989 podľa projektu PÚK Bratislava – Ing. Arch. Kordík a jestvujúceho objektu akcie DaRZ Pomocné prevádzky postaveného v roku 1997 podľa projekt VPU DECO Bratislava a.s - Ing. Arch. Milan Dvorský.

V rámci úprav jestvujúcich objektov sa zrealizuje rozšírenie zasadačky na 1. podlaží a posilňovne na 2. podlaží obj. Pomocné prevádzky. Ďalej sa zrušia terénne schody medzi objektom Pomocných prevádzok a Dvorným objektom a vybuduje sa miestnosť dielne, spojovacej chodby a nové WC mužov. V Dvornom objekte sa na 1. podlaží objekte zrušia staré WC mužov a zrealizuje sa herňa v podkrovnom nevyužívanom priestore. V rámci stavby sa zrealizuje odstránenie starej ČOV s nízkou efektívnosťou prečistenia splaškových vôd a vybuduje sa nová ČOV.

## 3. Východzie podklady pre projekt

- objednávka investora
- obhliadka staveniska a objektov
- projekt DaRZ Staré Hory č. 24 z roku 1988 spracovaného PÚK Bratislava – Ing. Arch. Kordík
- projekt DaRZ Pomocné prevádzky spracovaného v roku 1996 VPU DECO Bratislava a.s - Ing. Arch. Milan Dvorský
- zápisy z technických rád

#### **4. Členenie stavby a projektovej dokumentácie**

**Stavba je členená na stav. objekty :**

01 – Stavebné úpravy

##### **Členenie projektovej dokumentácie**

A/1 - Sprievodná správa

B/1 - Súhrnná technická správa

B/2 – Požiarna ochrana

C/1 - Prehľadná situácia

D/1 - Koordinačná situácia

E - Dokumentácia stavebných objektov

01 – Stavebné úpravy

000 Stavebné riešenie

100 Statika

200 zdravotníctvo

300 ústredné kúrenie

450 - slaboprúd

500 - vzduchotechnika

600 – elektroinštalácia

F - Stavenisko a uskutočňovanie výstavby

1 - Technická správa

H - Celkové náklady stavby

I - Doklady

#### **5. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov**

Objekt bude slúžiť ako Doškoľovacie a rekreačné zariadenie Sociálnej poisťovne Bratislava s pôsobnosťou pre celú republiku. Prevádzkovateľom a správcom objektu je investor akcie Sociálna poisťovňa Bratislava, ul. 29. augusta č.8, 813 63 Bratislava.

Spracoval: Ing. arch. Dvorský